

**ZM/6-17/2024.**

**Zala Vármegye  
Zalamerenye Község**

## **Jegyzőkönyv**

**Zalamerenye Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

**2024. november 26-án**

**megtartott soros, nyilvános üléséről**

**Határozatok: 54- 55.**

**Rendeletek: 8., 9., 10.**

## Jegyzőkönyv

Készült a Zalamerenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2024. november 26-án 16:30 órai kezdettel Zalamerenye Község Önkormányzata székhelyének tanácskozójában (8747 Zalamerenye, Jókai út 2.) megtartott **rendes, nyilvános** képviselő-testületi ülésről.

<u>Jelen vannak:</u>	Könczöl-Takács Helga Katalin	polgármester
	Gáspár Zoltán	alpolgármester
	Bodor Katalin	képviselő
	Kőhalmi Béla	képviselő
	Polai Lászlóné	képviselő
<u>Tanácskozási joggal megjelent:</u>		
	Lantos Sándor	aljegyző

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 5 fő képviselőből 5 fő jelen van az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Kőhalmi Béla és Polai Lászlóné képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

*Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.*

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Javaslatot tesz a napirendi pontokra. Kérdezi van-e valakinek módosító javaslata? Hozzászólás nincs. Javasolja a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

### **Napirend:**

- 1. A képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Könczöl- Takács Helga Katalin polgármester
- 2. Helyiségbérleti szabályzat a Zalamerenye Kossuth u. 10. szám alatti Közösségi Színtér bérbeadásának feltételeiről**  
Előadó: Könczöl- Takács Helga Katalin polgármester
- 3. A közterületek használatáról szóló 9/2004.(IV.16.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Könczöl- Takács Helga Katalin polgármester
- 4. Adórendelet felülvizsgálata**  
Előadó: Könczöl- Takács Helga Katalin polgármester
- 5. Egyebek**  
Előadó: Könczöl- Takács Helga Katalin polgármester

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

*Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot elfogadta.*

**Napirend tárgyalása:**

- 1. A képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Lantos Sándor aljegyző:** Ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy az önkormányzati rendelet 6. számú mellékletében a képviselők nevei, illetve a 7. számú mellékletben az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság tagjainak nevei kerültek átvezetésre.

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt. Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot.

Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztésben szereplő rendeleti javaslatot elfogadja, és megalkotja a következő rendeletét:

**Zalamerenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2024. (XI.26.) önkormányzati rendelete  
a képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2021. (X.  
29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az előterjesztés az jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

*A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.*

- 2. Helyiségbérleti szabályzat a Zalamerenye Kossuth u. 10. szám alatti Közösségi Színtér bérbeadásának feltételeiről**

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Elmondja, hogy a szabályzatban szereplő, típusonkénti helyiségbérleti díjak módosítása mellett egyéb díjként a fűtés, a konyha és annak eszközeinek használatért felszámolható szolgáltatási díjak kerültek még a szabályzatban meghatározásra. A bútorok, felszerelések újszerűsége miatt az önkormányzat a helyiséget elsősorban a település lakóinak szeretné bérbe adni családi rendezvények megtartása céljából. Elmondja, hogy 2024. november 22-én a Kultúrház helyiség bérlésének egy falubelitől érkező szándékáról, aki felé már az új díjak fognak kiajánlásra kerülni.

**Lantos Sándor aljegyző:** Hozzáteszi, a rendeletben ezek a kérdések nem szabályozhatók, ezért szükséges a rendeletet hatályon kívül helyezni, illetve egy szabályzatot elfogadni. Ismerteti a szabályzatot és mellékleteit. Kérdezi, hogy az elhangzottakon túl egyéb ötlet, gondolat felmerült-e?

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Kérdezi, hogy a bérlőnek kötelezettségként a rendezvény rendőrségnél való bejelentése szerepel-e a bérleti szerződésben, mert ő nem találkozott vele. Javasolja, hogy a szabályzatba és a szerződésbe is kerüljön bele az, hogy a rendezvény rendőrség felé való bejelentése a Bérlő feladata.

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** További kérdés, hozzászólás nincs. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt., szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy a fentiekben megfogalmazott módosításokkal kerüljön kiegészítésre a szabályzat, és annak megfelelő melléklete.

Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselő-testület 54/2024. (XI.26.) számú határozata:**

Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Zalamerenye Kossuth u. 10. szám alatti Közösségi Szintér helyiségeinek bérbeadásáról szóló helyiségbérleti szabályzatot a melléklet szerint.

2. Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerint szabályzat aláírására, és megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon a szabályzatban foglaltak végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Könczöl- Takács Helga Katalin polgármester

Operatív felelős: Lantos Sándor aljegyző

**Lantos Sándor aljegyző:** Elmondja, hogy szükséges a korábbi rendelet hatályon kívül helyezéséről is dönten.

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Felkéri a képviselő-testületet a rendelet megalkotására. Kérdés, hozzászólás nincs. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot.

Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztésben szereplő rendeleti javaslatot elfogadja, és megalkotja a következő rendeletét:

**Zalamerenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2024. (XI.26.) önkormányzati rendelete  
az egyes ár és díjak megállapításáról szóló 3/2005. (II. 15.) önkormányzati rendeletének  
hatályon kívül helyezéséről**

*Az előterjesztés az jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**3. A közterületek használatáról szóló 9/2004.(IV.16.) önkormányzati rendelet módosítása**

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Elmondja, hogy a közterületek használatáról szóló rendelet 1. számú mellékletében, az abban szereplő díjak emelését javasolja a képviselőkkel történt előzetes egyeztetésnek megfelelően. Elmondja, hogy a törvényi előírás volt, hogy a települési önkormányzatoknak a közterületek filmforgatási célú használatát rendeletben szükséges szabályozniuk így, az erre vonatkozó díjak továbbra is meghatározásra kerülnek a rendeletben.

**Lantos Sándor aljegyző:** Kérdezi a képviselő-testülettől, hogy a kihirdetést követő napon szeretnék-e hatályba léptetni a rendeletet?

*A Képviselő-testület tagjai igennel válaszolnak*

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** További kérdés, hozzászólás nincs. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot.

Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztésben szereplő rendeleti javaslatot elfogadja, és megalkotja a következő rendeletét:

**Zalamerenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2024. (XI.26.) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatáról szóló 9/2004.(IV.16.) önkormányzati rendeletének  
módosításáról**

*Az előterjesztés az jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

*A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.*

**4. Adórendelet felülvizsgálata**

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Megköszöni aljegyző úrnak a 2024. év novemberéig befolyt adónemenkénti adóösszegekről a kimutatást. Kevésnek ítéli meg az idegenforgalmi adóból befolyt összeget. Tudomása van arról, hogy a településen nem minden magánszállást nyújtó tesz eleget bevallási-, fizetési kötelezettségének, vagy kevesebb vendég után fizeti csak be az idegenforgalmi adót. A jövőben szeretné kérni a hivatal segítségét abban, hogy hívják fel a magánszállás adók figyelmét arra, hogy csak a közeli hozzátartozó - szülő, nagyszülő, gyermek – után nincs fizetési kötelezettség, azonban bevallási kötelezettség keletkezik. További hozzátartozó - ide tartozik már a testvér is - után viszont már kötelező a szállást nyújtó idegenforgalmi adót is fizetni. Jelenleg Zalamerenyén 250,- Ft /fő/éj, mely összeg elég alacsonynak mondható, jövőre érdemes lenne rajta módosítani. Megemlíti a horgász turizmust, reményei szerint ebből adódóan is növekedhet a magánszállást igénybe vevők száma. Kérdezi van-e egyéb észrevétel, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás nincs. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt., szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselő-testület 55/2024. (XI.26.) számú határozata:**

Zalamerenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 10/2019 (IX.19.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta, és úgy dönt, hogy a rendeletben foglalt, jelenleg hatályos szabályozást a 2025. adóévre változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Könczöl- Takács Helga Katalin polgármester

Operatív felelős: Lantos Sándor aljegyző

*Az előterjesztés az jegyzőkönyv mellékletét képezi.*


## 5. Egyéb ügyek

**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Tájékoztatja a jelenlévőket a közelgő eseményekről: december 5-én kora este az általános iskolás korú és annál fiatalabb falubeli gyermekeket otthonukban meglátogatja a Mikulás, december 15-én kerül megtartásra a karácsonyi műsor a Kultúrházban, december 22-én pedig adventi kézműves foglalkozáson vehetnek részt a gyerekek. Idén is minden családnak kiosztásra kerül 1 adag gyümölcsös csomag (a korábbiakban szaloncukrot kaptak a háztartások). Beszámol arról, hogy a falugondnoki buszra fordítható normatíva összegből még felhasználható 376.000,- Ft-ból a gépjárműhöz ablaktörlő lapát, fagyálló folyadék, motorolaj kerül még beszerzésre. Horváth Béla falugondnok megnézi még szerelővel a busz indítókulcsát is annak hibás működése miatt. Felmerült az igény a hátsó csomagtartóba egy peremes gumiszőnyeg is. Elmondja, hogy a szociális normatíva megmaradt összege karácsonyi támogatás címen, az arra jogosult rászorulóknak kerül kiosztásra az önkormányzati rendeletben foglalt feltételek szerint. Elmondja, hogy a szociális étkezésre fordítandó összegből az önkormányzatnak lehetősége van az ehhez kapcsolódó adminisztratív feladatok ellátásához használatos irodai eszközök beszerzését finanszírozni. Így, a még felhasználható állami támogatásból nagyjából 200.000,- Ft-ot az önkormányzat tonerre, papír-árura, irodaszerre költött.

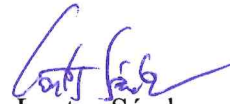
**Könczöl-Takács Helga Katalin polgármester:** Kérdezi képviselő-társait, van-e valakinek az ülésre tartozó bejelentése, észrevétele? Bejelentés, észrevétel nincs.


*Kérdés hozzászólás nem lévén, megköszöni a képviselők munkáját és az ülést bezárja.*


K.m.f.

  
Könczöl-Takács Helga Katalin  
polgármester



  
Lantos Sándor  
aljegyző

  
Kóhámi Béla  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
Polai Lászlóné  
jegyzőkönyv-hitelesítő